

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BA ĐÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 35.../TB-CCTHADS

Ba Đình, ngày 14 tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 18/2023/QĐST-KDTM ngày 20/4/2023; Quyết định số 10/2024/QĐ-SCBS ngày 4/5/2023 của TAND quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1338/QĐ-CCTHADS ngày 14/6/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 2 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 167/2025/0203-PD/CT đề ngày 26 tháng 3 năm 2025 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 08.04/2025/TBĐG/S1QG của Công ty đấu giá Hợp danh số 1 Quốc gia;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia, Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội

b) Tên tài sản đấu giá: 01 chiếc xe ô tô khách nhãn hiệu FUSO ROSA - loại ô tô khách, số loại BE639JLM số khung: 639EHS000174, số máy: 4D34P78796, BKS: 29B-189.99, Số chỗ ngồi 16 chỗ, số km đã đi được 291692 km. Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 428261 do phòng CSGT Công an TP.Hà Nội cấp ngày 22/12/2017 đứng tên Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Huy Võ.

Tình trạng xe: Sơn bạc màu, móp, méo, trầy xước, bạc lên xuống và một số chỗ có hiện tượng rỉ sét. Lốp xe mòn cũ, méo. Gương chiếu hậu bên lái mất mặt gương. Ốp La giăng bánh sau bên phụ bị mất, chụp ốc La giăng bánh trước bên phụ mất 02 cái. Cửa lên xuống hành khách bên phụ không khóa. Kiểm đếm số ghế trên xe có 19 ghế bao gồm, 17 ghế hành khách, 01 ghế lái, 01 ghế bên phụ. Động cơ xe Mitsubishi, cũ, han rỉ, chảy dầu, không có chìa khóa nên không kiểm tra được phần khởi động. Hệ thống đèn chiếu sáng: chụp đèn, chao đèn cũ, ố vàng (không kiểm tra được tình trạng chiếu sáng). Kính lái và kính cửa xung quanh mốc, cũ. Ghế, trần, sườn xe bọc da màu vàng đã cũ, nhiều chỗ da bị nứt, bong chóc, rách. Xe không có đăng kiểm.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ 07h30' ngày 16/04/2025; ngày 17/04/2025 đến 17h00 ngày 18/04/2025 (trong giờ hành chính); (khách hàng mua hồ sơ tự liên hệ xem tài sản hoặc đăng ký xem tài sản, hồ sơ tài sản cùng Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia, Khách hàng phải chịu mọi chi phí đi xem tài sản).

Địa điểm xem tài sản: Tại bãi xe Minh Hằng – địa chỉ: Số 136 Hồ Tùng Mậu, phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07h30' ngày 14/04/2025 đến 17h00' ngày 25/04/2025 (trong giờ hành chính trừ thứ bảy, chủ nhật và ngày nghỉ lễ) tại Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia, Địa chỉ trụ sở chính: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3 (giai đoạn 1), xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **430.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm ba mươi triệu đồng)**. Mức giá trên chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí trước bạ, sang tên và phí công chứng liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản, quyền sở hữu, sử dụng tài sản Khách hàng trúng đấu giá chịu trách nhiệm kê khai và nộp, liên hệ với cơ quan Nhà nước có thẩm quyền thực hiện thủ tục sang tên chuyển nhượng tài sản và phải chịu phí đăng ký, đăng kiểm, phí phạt chậm đăng ký, đăng kiểm, và các loại thuế phí khác nếu có...), chi phí công chứng hợp đồng và các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật.

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Số tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 VNĐ (Bằng chữ: Một trăm nghìn đồng); Số tiền đặt trước: 86.000.000 VNĐ (Bằng chữ: Tám mươi sáu triệu đồng) chuyển vào tài khoản số: 1290234666 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam (BIDV) – Chi nhánh Hoàng Mai, HN. Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia;

- (Khoản tiền đặt trước phải được xác định có trong tài khoản của Công ty chậm nhất đến 24 giờ 00 phút, ngày **25/04/2025**. Các trường hợp Công ty đấu giá Hợp danh Số 1 Quốc Gia nhận được thông tin chuyển khoản của khách hàng sau 24 giờ 00 phút ngày **25/04/2025** sẽ không được công nhận, phí chuyển khoản (nếu có) do người đăng ký tham gia đấu giá chịu).

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá; Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan, tham gia mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp tiền đặt trước đúng quy định tại quy chế cuộc đấu giá; không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 sửa đổi bổ sung 2024.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá;

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: **09h30' ngày 29/04/2025;**

- Địa điểm tổ chức phiên đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia,

Trụ sở chính công ty: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá;

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá;

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên;

- Bước giá: 5.000.000 VNĐ (*Bằng chữ: Năm triệu đồng*).

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Số 1 Quốc Gia, Trụ sở chính công ty: Số 16-TM3C-15, Khu đô thị Nam đường vành đai 3(giai đoạn 1) xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, Thành phố Hà Nội; Điện thoại liên hệ 024 6292 1679; 0947919772

Điện thoại Chi cục trưởng Chi cục THADS quận Ba Đình: 0903210956

Điện thoại Chấp hành viên: 0915189469

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng, Công ty TNHH thương mại và dịch vụ Huy Võ biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ theo quy định của pháp luật và tham gia buổi bán đấu giá theo thời gian, địa điểm nêu trên.

(*Thông báo này thay cho giấy mời tham gia buổi đấu giá, trường hợp không có người tham gia đấu giá tài sản, Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình sẽ thông báo sau*)

Nơi nhận:

- Dương sự;
- UBND phường Mai Dịch, quận Cầu Giấy, Hà Nội;
- Viện KSND quận Ba Đình;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS Tp Hà Nội;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Tiến Mạnh